

D.1.01

TECHNICKÁ ZPRÁVA

ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Stavba : **GHB – zastínění jižní fasády**
Místo : Gymnázium Havlíčkův Brod, Štáflova 2063, 580 01 Havlíčkův Brod
Investor : Kraj Vysočina, Žižkova 57/1882, 587 33 Jihlava
Zakázka číslo : 24-50-911
Archivní číslo : R/253
Havlíčkův Brod : říjen 2024
Projektová org. : QATROSYSTEM, spol. s r.o., Kyjovská 3578, 580 01 Havlíčkův Brod
Vypracoval : Lenka Říhová
Autorizace : Ing. František Dvořák,
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0700246

Identifikační údaje

Údaje o stavbě

a) název stavby

GHB – zastínění jižní fasády

b) místo stavby

Gymnázium Havlíčkův Brod, Štáflova 2063, 580 01 Havlíčkův Brod

katastrální území: Havlíčkův Brod 637823

parcelní číslo: st.660

c) předmět projektové dokumentace

Předmětem projektové dokumentace je zastínění jižní fasády tzv. nové budovy s č.p.1956 pro ochranu před nadměrným slunečním zářením.

Údaje o stavebníkovi

Kraj Vysočina

Žižkova 57/1882, 587 33 Jihlava

IČ: 708 90 749

ID datové schránky: ksab3eu

e-mail: posta@kr-vysocina.cz

Údaje o zpracovateli dokumentace

Qatrosystem, spol. s r.o.

Kyjovská 3578, 580 01 Havlíčkův Brod

IČ: 15058654, DIČ: CZ 15058654

ID datové schránky: w3zvvea

e-mail: projekce@qatrosystem.cz

Projektant: Ing. Roman Rázl

tel: 602 745 270, 569 430 470

Autorizace: Ing. František Dvořák

autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

ČKAIT 0700246

TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU

Na stavební úpravy bude použito atestovaných stavebních materiálů zpracovaných v souladu s předpisy a schválenými technologickými postupy oprávněným a odborně způsobilým zhotovitelem.

Technické řešení rekonstrukce vychází z použití současných obvyklých konstrukčních postupů, budou použity kvalitní ověřené materiály a certifikované systémy s dlouhou dobou životnosti. Všechny konstrukce jsou také navrženy tak, aby měly přibližně stejnou životnost, nedojde tak k degradaci navržených konstrukcí ponecháním stávajících prvků s již omezenou životností, jejichž oprava by si vyžádala nepřiměřeně vysoké náklady a nestandardní kompromisní technická řešení.

Záměnu materiálů navrženou dodavatelem posoudí projektant po technické a technologické stránce, definitivní odsouhlasení provede technický dozor investora písemně do stavebního deníku. Jakékoliv změny nebo úpravy technického řešení je nutné projednat s profesním projektantem, hlavním inženýrem a technickým dozorem investora před započatím prací.

Stavebními úpravami se navíc zlepší užité vlastnosti a prodlouží se životnost objektu.

UPOZORNĚNÍ:

V souladu se zákonem č. 137 / 2006 Sb. v platném znění, § 44, odst. 11, jsou výjimečně některé výrobky, konstrukční prvky, zařízení a sestavy uvedené v dokumentaci pro provedení stavby jako konkrétní výrobky určené výrobním typem, případně i obchodním názvem, jsou zde uvedeny jako referenční, určující tímto způsobem pouze parametry, kvalitu, standardy, vybavení, případně rozměry použitého výrobku. Není tím dodavateli nikterak stanovena povinnost použít konkrétně uvedený typ výrobku, může být použito pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení nebo prvků o stejných nebo lepších parametrech a standardech.

V projektové dokumentaci uvedené výrobky, konstrukční prvky, konstrukce, materiálové soubory, zařízení a sestavy jsou i ve specifikacích uvažovány a budou vždy dodány zkompleťované včetně veškerého doplňkového a pomocného vybavení tak, aby byly vždy bez závad plně provozuschopné. Předmětem nabídky a následně dodávky včetně montáže je tedy veškeré vybavení včetně montážního a pomocného materiálu, konečné povrchové úpravy (pokud není konkrétně předepsána v projektové dokumentaci, rozumí se obvyklá), u technických zařízení první provozní náplně, vyzkoušení a provozního manuálu v českém jazyce.

BOURACÍ PRÁCE, DEMONTÁŽE

Nejdříve je nutné provést elektrický přívod pro napájení nových žaluzií a proto se bude muset provést drážkování, vrtání prostupů, průvrty zateplením fasády, atd.

Z příslušných a doplněných rozvaděčů budou kabely vedeny do SDK kastlíku nad rozvaděči – vedení bude pod omítkou a dále budou vedeny v SDK kastlíku v PVC trubce a skrz zeď do učeben. V učebnách budou kabely vedeny v PVC lištách po povrchu a skrz obvodovou zeď do prostoru kastlíku žaluzií a dále kastlíky k jednotlivým motorům žaluzií. Přejít mezi jednotlivými okny/kastlíky žaluzií bude provedeno průvrtem zateplením fasády.

V bytě školníka budou kabely od rozvaděče vedeny kompletně pod omítkou až k obvodové zdi a dále kastlíky žaluzií také průvrtem zateplením fasády.

Bourací práce – drážkování, vrtání prostupů, průvrty zateplením fasády budou probíhat ručně s využitím elektrického náčiní. Vzniklá suť bude v nádobách ručně vynášena, nakládána na kolečko a odvážena do kontejneru na suť. Bouracími pracemi se nezasahuje do statiky objektu (nosných konstrukcí), práce nevyžadují statické posouzení ani podpůrné a pomocné konstrukce (zajišťovací práce).

VENKOVNÍ ŽALUZIE

Veškeré velikosti žaluzií a kóty uvedené ve výkresech jsou pouze orientační, je nutné před výrobou žaluzií tyto hodnoty ověřit.

Pro zastínění budou použity hliníkové žaluzie s krycím hliníkovým plechem – referenční výrobek Z-90 Noval - lamely tvaru Z šířky 90mm a tloušťky 0,42mm, barva dle vzorníku RAL 9001 – cremewais, komponenty bílé. Spodní strana lamel je opatřena plastovým těsněním pro lepší a tišší dověření. Umožňují větrání otevřeným oknem při zachování možnosti regulace světla, stažením a naklopením žaluzií regulujete množství světla i teplotu a v létě zabraňují přehřívání interiéru. Tyto žaluzie patří k technologicky nejdokonalejším typům v kategorii předokenních žaluzií a zajišťují vysoký komfort. Jejich předností je moderní vzhled, vylepšené doklopení lamel i menší nábal ve vytaženém stavu.

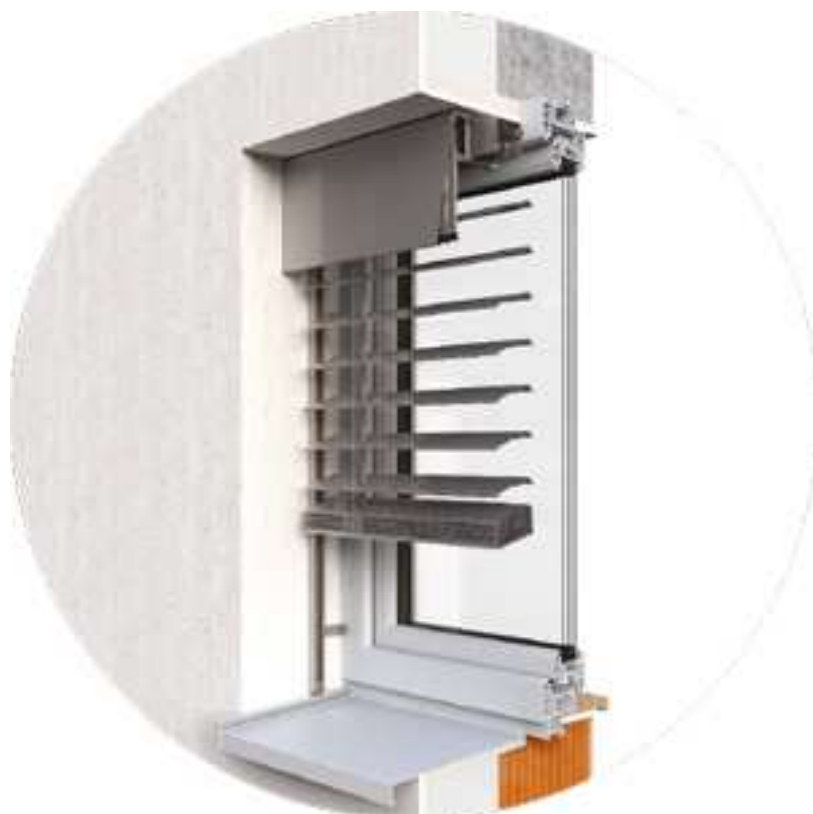
Hliníkový krycí plech zakrývá horní nosič i svazek lamel a při vytažení venkovní žaluzie je chrání před povětrnostními vlivy, barvu bude shodná s barvou žaluzií dle vzorníku RAL 9001 – cremewais.

Ovládání elektropohonem s dálkovým ovládáním.

Elektropohon - jmenovité napětí 230 V, kmitočet 50 HZ, krytí IP 54, přívodní kabel CYKY 3C x 1,5, radiové řízení. Dle velikosti žaluzií do 12/20/34 m² - příkon 95/110/155 W, odběr proudu 0,4/0,5/0,7 A, jmenovitý krouticí moment 6/10/18 Nm, hmotnost 1,5/1,7/2,2 kg. Umístění motorů na střed žaluzie.

Dálkové ovládání pětikanálovým/jednakanálovým dálkovým ovladačem pro lokální ovládání žaluzií.

Barevnost žaluzií a krycího plechu bude před realizací v rámci vzorníku RAL předložena Městskému úřadu v Havlíčkově Brodě, odboru rozvoje města a odborné organizaci, kterou je Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště Telč, k písemnému odsouhlasení.



OPRAVA VNĚJŠÍCH OMÍTEK

Po provedení elektroinstalace, montáži žaluzií a demontáži lešení budou otvory vyplněny a doplněny omítkou. Před provedením omítek se aplikuje penetrační nátěr a poté vnější silikonová probarvená zatřená střednězrná omítka o velikosti zrn 2,0mm. Barevný odstín omítky dle stávající.

OPRAVA VNITŘNÍCH OMÍTEK

Po provedení elektroinstalace budou drážky a otvory vyplněny maltou a doplněny omítkou. Před provedením omítek se aplikuje cementový přednástrík (100% krytí podkladu) a poté vnitřní vápenocementová jádrová omítka. Po technologické přestávce bude proveden nový štuk.

MALBY

Malby budou nově provedeny v celém bytě školníka a na chodbě (vedení ze dvou rozvaděčů) na celou výšku podlaží v šíři 2m – 4 podlaží. Staré malby se obrousí a omyjí. Připravený vyzrálý podklad bude před nanášením povrchové vrstvy natřen penetračním nátěrem. Jako povrchová úprava bude použita bílá vápenná malba s protiplísňovou přísadou, 2x - bílá.